

DEMANDE EVENTUELLE DE DEROGATION

Mise en garde : l'octroi d'une dérogation ne dispense pas le demandeur de respecter l'ensemble des règles non dérogées

Règles à déroger

Arrêté du 8 décembre 2014, article 7 §4.1 : Hauteur de course d'un élévateur PMR limitée à 3,20m

Eléments du projet auxquels s'appliquent ces dérogations

Élévateur PMR

Justifications de chaque demande

Il a été prévu de faire un élévateur EPMR en lieu et place d'un ascenseur dans le projet car :

- Il n'y a qu'un seul niveau à franchir
- L'étude de sol et des fondations du bâtiment existant ont révélées plusieurs problématiques techniques complexes de portance et de débords de fondations ne permettant pas d'installer l'ascenseur (avec une fosse de plus de 1m sous le niveau du RDC dans la zone où nous souhaiterions le faire.
- Le bâtiment et sa configuration (un demi-niveau à l'étage) nous impose la position de l'EPMR tel que nous le proposons pour ne pas doubler les appareils élévateurs.
- Le projet intégrant la nouvelle doctrine d'occupation des immeubles de l'Etat N°6392, celle-ci nous demande une très forte compacité des aménagements intérieurs pour respecter le nombre de m² SUB/ résident imposé. Cette optimisation des surfaces n'est possible qu'en intégrant l'EPMR tel que présenté dans le projet.

Si mission de service public, mesures de substitution proposées

Date et signature du demandeur

La directrice du
Secrétariat Général
Commun Départemental
Marjorie SAUTAREL